

## Feldstraße 18, OG-FeWo 2

für 2 Personen - ca. 38m<sup>2</sup>

Wyk, Feldstraße 18



Gemütliche Nichtraucher OG-Wohnung mit möblierten Balkon und Treppenlift im Hausflur.

Die Unterkunft befindet sich im 1.OG.

Diese helle gemütlich eingerichtete 2-Zimmer-Ferienwohnung mit möbliertem Balkon befindet sich in ruhiger, aber zentraler Lage im 1. Obergeschoss in der Feldstraße 18 in Wyk. In dieser Nichtraucher Wohnung ist das Mitbringen von Haustieren nicht erlaubt. Diese Wohnung bietet einen Boden in Holzoptik, synthetische Bettwäsche und ist für Allergiker geeignet. Ein Treppenlift steht im Hausflur zur Verfügung!



Vom Wohnzimmer haben Sie einen direkten Zugang zum Balkon.



Das gemütliche Sofa lädt zu herrlichen Abenden ein.



TV mit Flachbildschirm, WLAN sowie eine Stereoanlage mit CD gehören zur Ausstattung.



Die komplett ausgestattete Küche verfügt über Geschirrspüler/ Mikrowellenkompaktbackofen, Espresso Maschine von Tchibo und 4 Fach Touch-Feld Glaskeramikherd.



Hier macht das Kochen auch im Urlaub Freude.



Direkt am Fenster zum Balkon befindet sich der Essplatz mit Blick ins Grüne.



Das Schlafzimmer mit Doppelbett (180x200 cm) ist behaglich eingerichtet und lädt zu schönen Träumen ein.



Das Badezimmer mit Handtuchwärmer und barrierefreier Dusche ist modern und hell gefliest.

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Allergikerfreundlich  
Haustiere nicht gestattet  
Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

#### Außenbereich

Abstellmöglichk. f.  
Fahrräder  
Balkon  
Balkonmöbel  
Parkplatz

#### Komfort / Behaglichkeit

Fußbodenheizung teilweise

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Filterkaffeemaschine  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle mit Grillfunktion

#### Lage

Ruhig

#### Nachhaltigkeit

100% Ökostrom  
Energiespar-Beleuchtung  
Klasse A Haushaltsgeräte

#### Sanitär

bodenebene Dusche  
Föhn  
Handtuchheizkörper  
Schminkspiegel

#### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

#### Unterhaltung / Kommunik.

Flachbild-TV  
Stereoanlage  
WLAN-Anschluss für  
Internetzugang

Weiteres: Im Hausflur befindet sich ein Treppenlift.

### Preise und Konditionen

#### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltable mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

#### Information zur Kurabgabe

Auf der Insel wird eine Kurabgabe erhoben, die Ihnen viele Ermäßigungen einräumt. Die Kurkarte erhalten Sie bei uns im Büro (nicht im Reisepreis inkl.)

01.01. - 31.02. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 1,30 Euro

01.03. - 31.10. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 2,60 Euro

01.11. - 31.12. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 1,30 Euro

Die Kurabgabe entfällt für Menschen mit Behinderung und eingetragener Begleitperson bei Vorlage des Behindertenausweises.

#### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

| von - bis           | Mind.     | An-/Abreisetage        |
|---------------------|-----------|------------------------|
| 20.04.24 - 28.06.24 | 7 Nächte  | An/Ab: alle bis auf So |
| 28.06.24 - 06.09.24 | 10 Nächte | An/Ab: alle bis auf So |
| 06.09.24 - 14.12.24 | 7 Nächte  | An/Ab: täglich         |
| 14.12.24 - 21.12.24 | 10 Nächte | An/Ab: täglich         |
| 21.12.24 - 06.01.25 | 7 Nächte  | An/Ab: täglich         |
| 06.01.25 - 15.01.25 | 1 Nacht   | An/Ab: täglich         |

#### Kosten für optionale Zusatzleistungen

| Art                    | Preis     | Kommentar   |
|------------------------|-----------|---|
| Wäschepaket pro Person | 25,00 EUR | pro Buchung/Aufenthalt und Wäschepaket pro Person, ab 14 Übernachtungen im Preis enthalten, In der C und D Reisezeit ab 7 Tagen im Reisepreis enthalten |

#### Sonderpreise

Fragen Sie gerne nach unseren Angeboten unter 04681-788

Irrtümer vorbehalten!



Jens-Jacob-Eschel-Straße 26, 25938 Nieblum  
auf Föhr  
Telefon +49 4681 788  
Telefax +49 4681 5444  
E-Mail [ferienkontor@inselfoehr.de](mailto:ferienkontor@inselfoehr.de)  
<http://www.inselfoehr.de>