

## Ankerplatz, für 2 Pers. im EG

für 2 Personen - ca. 42m<sup>2</sup>

Wyk, Gmelinstr. 8



Das Haus Gmelinstrasse 8

Die Unterkunft befindet sich im EG.

Die komplett renovierte Ferienwohnung "Ankerplatz" befindet sich im Erdgeschoß des Hauses Gmelinstr. 8, Bushaltestelle direkt vor der Tür, keine 100m zum Wyker Südstrand. Das großzügige Wohnzimmer mit Essplatz und Balkon, das Schlafzimmer, die Küche und last not least das Duschbad mit bodengleicher Dusche bieten jeglichen Komfort. Wir konnten noch nicht alle Fotos erstellen, Bilder an den Wänden fehlen auch noch, aber auch so bekommt man schon einen guten Eindruck vom "Ankerplatz"



Der Eingang des Hauses mit einer Stufe



Das Wohnzimmer mit großem "Kuschelsofa"



...hier noch einmal aus der Nähe



Die Küche, schmal aber oho !



Der Blick von der Couch zum TV Gerät und zur Küche



Das Schlafzimmer mit Doppelbett 160x200cm  
Zwei schmale Kleiderschränke. Ein weiterer Schrank befindet sich im Flur

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Haustiere nicht gestattet  
Nichtraucher  
Seniorenfreundlich

#### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Balkon  
Balkonmöbel

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Filterkaffeemaschine  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Wäschetrockner (gemeinsch.)\*  
Waschmaschine (gemeinsch.)\*

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Das Passwort zur WLAN-Nutzung erhalten Sie bei Anreise in unserem Büro.

#### Lage

Ruhig

#### Sanitär

bodenebene Dusche

#### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

#### Unterhaltung / Kommunik.

Satelliten-TV  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

#### Sonstiges

NHOPN

### Raumaufteilung

1 Schlafräum  
1 Wohnraum  
1 Küchenzeile  
1 Badezimmer mit Dusche

### Bettenaufteilung

1 Doppelbett

### Preise und Konditionen

#### Preise

von - bis	1. Woche	jede weitere Nacht
20.03.24 - 20.06.24	765,00 EUR	90,00 EUR
20.06.24 - 08.09.24	940,00 EUR	115,00 EUR
08.09.24 - 01.11.24	765,00 EUR	90,00 EUR
01.11.24 - 17.12.24	660,00 EUR	75,00 EUR
17.12.24 - 08.01.25	870,00 EUR	105,00 EUR

Bei weniger als 7 Übernachtungen müssen Sie den Preis für die 1. Woche nehmen und für jede Nacht darunter den entsprechenden Preis pro weiterer Nacht abziehen.

### Information zur Kurabgabe

Die ortsübliche Kurtaxe wird über unser Büro abgerechnet.

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
20.03.24 - 01.11.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
01.11.24 - 17.12.24	3 Nächte	An/Ab: täglich
17.12.24 - 08.01.25	7 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	5,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Kleinkinderbett	15,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt
Wäschepaket pro Person	18,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten
Umbuchungsgebühr	10,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

### Sonderpreise

	Bedingung
01.05.24 - 31.05.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.05.24 - 31.05.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
01.09.24 - 30.09.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten
01.09.24 - 30.09.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
17.12.24 - 24.12.24	21 Nächte zum Preis von 18 Nächten
17.12.24 - 24.12.24	14 Nächte zum Preis von 12 Nächten

Irrtümer vorbehalten!



**EGGELING GMBH**  
Vermittlung von Ferienobjekten

Ziegeleiweg 2, 25938 Wyk auf Föhr  
Telefon +49 4681 8368  
Telefax +49 4681 8369  
E-Mail Urlaub@eggeling-foehr.de  
<http://www.eggeling-foehr.de>

## Ergänzungsseite



Das Bad mit bodengleicher, großer Duschkabine...



Handtuchheizung...

...WC und Handwaschbecken



Entfernungen, zirka: zum Bäcker 150 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 150 m, zum Flugplatz 3,0 km,  
zum Golfplatz 3,2 km, zum Hafen 2,2 km, zum Meer 100 m,  
zum ÖPNV 30 m, zum Badestrand 100 m,  
zum Ortszentrum 1,5 km