# **Strandburg Einzelhaus**

für 6 Personen - ca. 120m² Goting, Guatingwai 21 a



In dem ca. 600 qm großen, eingezäunten Garten, mit den möblierten Terrassen und der Schaukel für die Kinder, kann man die Sonne fast den ganzen Tag genießen.

Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

Dieses Komfort-Einzelhaus befindet sich in Nieblum/OT Goting und liegt nur max. 5 Gehminuten vom Badestrand und dem Goting-Kliff entfernt. Hier können max. 6 Personen auf ca. 120qm Wohnfläche einen ruhigen und erholsamen Urlaub verbringen.





Die Essecke im Wohnzimmer





Wohnbereich mit Kamin

# Merkmale und Hausausstattung

### Auszeichnung

Fahrradfreundlich Haustiere auf Anfrage gestattet\* Haustiere erlaubt\*

Hunde erlaubt\*
Hunde erlaubt\*
Kinderfreundlich
Kleinkinderfreundlich
Kleinkindergeeignet
Nichtraucher

#### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder

eingezäunter Garten

Garten

Gartenmöbel

Grillmöglichkeit Parkplatz

Terrasse

Terrassenmöbel Unterstellmögl. für

Fahrräder

#### Kinder

Kinderhochstuhl Kleinkinderbett

# Komfort / Behaglichkeit

Kachelofen

### Küche / Haushalt

Backofen

Bügelbrett und -eisen Filterkaffeemaschine

Gefrierfach Geschirrspüler Mikrowelle Wäschetrockner Waschmaschine

# Lage

Ruhig

### Sanitär Föhn

Handtuchheizkörper Schminkspiegel

#### Service

Bettwäsche/Handtücher\* Endreiniauna

### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player DVD-Player

Flachbild-TV >100cm Flachbild-TV zusätzlich Internetzugang

Internetz

Radio Satelliten-TV Telefon mit Festnetz-Flatrate

TV

WLAN-Anschluss für Internetzugang WLAN-Zugang

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Fahrräder können im Gartenhaus untergestellt werden2. Fernseher im Schlafzimmerzusätzl. ist eine

Espressomaschine vorhanden

# Raumaufteilung

# Bettenaufteilung 2 Einzelbetten

2 Doppelbetten

- 3 Schlafräume
- 1 Wohnraum
- 1 separate Küche
- 1 Badez. mit Dusche und Wanne
- 1 Badezimmer mit Dusche
- 1 Abstellkammer

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

## Preisbeispiele für 10 Nächte und 4 Personen

Preise und Konditionen

Preisberechnung

•			
Anreise	Preis	Zusatzinfo	
20.03.2024	2.025,00 EUR		
07.07.2024	2.925,00 EUR		
08.09.2024	2.025,00 EUR		
20.12.2024	2.825,00 EUR		
05.01.2025	1.725.00 EUR		

## Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
20.03.24 - 19.06.24	5 Nächte	An/Ab: täglich
19.06.24 - 07.07.24	4 Nächte	An/Ab: täglich
07.07.24 - 08.09.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
08.09.24 - 20.12.24	5 Nächte	An/Ab: täglich
20.12.24 - 05.01.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
05.01.25 - 08.03.25	5 Nächte	An/Ab: täglich

## Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Haustier	5,00 EUR	pro Haustier und Nacht
Bettwäsche und Handtücher	20,00 EUR	im Mietpreis enthalten, ab 7 Übernachtungen im Preis enthalten

Irrtümer vorbehalten!

M+M Vermieterservice Mallmann-Grothe c/o Eigentümer Jens-Jacob-Eschelstr. 19, 25938 Goting Telefon +49 4681 3564, Telefax +49 4681 580137 E-Mail info@mallmann-foehr.de http://www.mallmann-foehr.de

# Ergänzungsseite





Jedes der zwei Doppelschlafzimmer und das Kinderzimmer verfügt über einen Anschluss für das vorhandene zweite TV-Gerät mit SAT.



Schlafzimmer 2



Schlafzimmer mit 2 getrennten Betten



Grundriss



Grundriss Erdgeschoss



Entfernungen, zirka:
zum Bäcker 1,4 km,
zur Einkaufsmöglichkeit 1,2 km,
zum Golfplatz 4,3 km,
zum Hafen 6,9 km,
zum Kurzentrum 6,0 km,
zum Meer 450 m,
zum öffentl. Parkplatz 1,1 km,
zum ÖPNV 600 m,
zur Gaststätte 1,0 km,
zum Badestrand 400 m,
zur Touristinformation 1,4 km,
zum Wellenbad 7,4 km,
zum Ortszentrum 1,0 km