

## Hausteil 2, Landhaus "Heide - Marie"

für 2/4 Personen\* - ca. 56m<sup>2</sup>

\* insgesamt für 4 Personen, bequem für 2 Erwachsene

Westerland/Sylt, Rosenweg 4 b



Hausansicht

Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

RUHIG, ZENTRAL GELEGEN und CHIC! Reihenhaus mit möblierter TERRASSE nach Westen, KAMINOFEN und schöner Ausstattung. Für bis 4 Personen, mit elegantem und gemütlichem Wohnbereich mit Einbauküche und Eßplatz, 2 modernen Bädern (eins mit Wanne und Dusche, eins mit Dusche) und zusätzlichem Gäste-WC. Der Kaminofen sorgt in der Herbst- und Winterzeit für heimeliges Ambiente (für Brennholz muß - wenn Kaminofennutzung gewünscht ist - selbst gesorgt werden). Das Haus hat einen separaten Eingang und verfügt über einen Parkplatz vor dem Haus. Vom Haus aus können Sie das Ortszentrum (Friedrichstrasse) in ca. 5 Minuten und den Strand in ca. 10 Minuten zu Fuß erreichen (zum Strand sind es ca. 1,2 km).



Bad



Bad



Wohnzimmer



Küche



Entfernungen, zirka:  
zur Autobahn 40 km,  
zum Bäcker 500 m,  
zum Bahnhof 500 m,  
zur Einkaufsmöglichkeit 500 m,  
zum Flugplatz 2,0 km,  
zum Golfplatz 4,0 km,  
zum Hafen 15 km,  
zum Meer 1,2 km,  
zum Badestrand 1,2 km,  
zum Ortszentrum 500 m

### Preise und Konditionen

#### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

#### Preisbeispiele für 4 Personen

Anreise	Preis	Zusatzinfo
23.03.2024	1.849,00 EUR	für 10 Nächte
18.05.2024	2.341,00 EUR	für 10 Nächte
22.06.2024	3.291,00 EUR	für 14 Nächte
20.07.2024	3.347,00 EUR	für 14 Nächte
11.08.2024	3.291,00 EUR	für 14 Nächte
01.09.2024	2.341,00 EUR	für 10 Nächte
15.09.2024	2.241,00 EUR	für 10 Nächte
06.10.2024	2.131,00 EUR	für 10 Nächte
20.12.2024	2.447,00 EUR	für 10 Nächte
26.12.2024	2.471,00 EUR	für 10 Nächte
06.01.2025	2.131,00 EUR	für 10 Nächte
28.03.2025	2.241,00 EUR	für 10 Nächte
12.04.2025	2.341,00 EUR	für 10 Nächte
27.04.2025	2.241,00 EUR	für 10 Nächte
24.05.2025	2.341,00 EUR	für 10 Nächte
28.06.2025	3.291,00 EUR	für 14 Nächte
19.07.2025	3.347,00 EUR	für 14 Nächte
17.08.2025	3.291,00 EUR	für 14 Nächte
07.09.2025	2.341,00 EUR	für 10 Nächte
21.09.2025	2.241,00 EUR	für 10 Nächte
05.10.2025	2.131,00 EUR	für 10 Nächte
19.12.2025	2.443,00 EUR	für 10 Nächte
26.12.2025	2.471,00 EUR	für 10 Nächte

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
23.03.24 - 18.05.24	5 Nächte	An/Ab: täglich
18.05.24 - 22.06.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
22.06.24 - 01.09.24	14 Nächte	An/Ab: täglich
01.09.24 - 20.12.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
20.12.24 - 26.12.24	5 Nächte	An/Ab: täglich
26.12.24 - 06.01.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
06.01.25 - 28.03.25	4 Nächte	An/Ab: täglich
28.03.25 - 27.04.25	5 Nächte	An/Ab: täglich
27.04.25 - 28.06.25	7 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kleinkinderbett	5,00 EUR	pro Nacht, Kinderreisebetten sind nur in begrenzter Anzahl vorhanden (bitte vorher Absprache, ob verfügbar)

Irrtümer vorbehalten!



MARC EHLENBRÖKER  
FERIENWOHNUNGEN

Pöstenweg 16, 32657 Lemgo  
Telefon +49 5261 927001  
Telefax +49 5261 927004

E-Mail [info@ferienwohnungen-usedom.de](mailto:info@ferienwohnungen-usedom.de)  
<http://www.ferienwohnungen-usedom.de>