

## Am Grünstreifen 34a \*\*\*\*

für 4/5 Personen\* - ca. 100m<sup>2</sup> - Kategorie: ★★ ★★ ★★ ★★

\* für 4 Personen plus einem weiteren Kleinkind

Wyk, Am Grünstreifen 34a



Diese komfortable 4 Sterne-Komfort Haushälfte für max. 5 Personen (4 Erwachsene + 1 Kleinkind im Reisebett) wurde in erstklassiger Bauweise fertiggestellt und lädt zum herrlichen Urlaub ein.

Die Unterkunft verteilt sich über EG, 1.OG und UG.

Diese komfortable 4 Sterne-Komfort Haushälfte für 4 Personen + 1 Kleinkind im Kinderreisebett wurde in erstklassiger Bauweise fertiggestellt und lädt zum herrlichen Urlaub ein. Die Ausstattung wurde hell und freundlich zum Wohlfühlen ausgewählt. Dieses Nichtraucherhaus hat Fliesen- und Holzfußböden und ist Allergiker freundlich gestaltet. Zur Ausstattung gehören 2 Schlafzimmer, Vollbad + sep. walk in Dusche, Sauna mit Dusche, sep. Gäste WC, Wohnzimmer mit Eßplatz, eine offene Komfortküche und ein möblierter Garten mit Strandkorb und 2 Gartenliegen. Eine Fahrradhütte steht zur Verfügung.



Im Erdgeschoß lädt ein geräumiges lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Kaminofen und Eßtafel Familien zum Wohlfühlen ein.



Von hier aus geht man in den Südgarten mit Gartenmöbeln und Strandkorb (April - Okt.).



Die offene Komfortküche mit Geschirrspüler ist modern und vollständig ausgestattet.



Hier macht das Kochen mit regionalen Produkten auch im Urlaub Spaß.



Die Esstafel lädt zum schönen Miteinander ein.....



Die Möblierung ist modern und ansprechend. Die Farbgestaltung schafft ein behagliches Wohnambiente. It s Teatime.....

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Allergikerfreundlich  
Familienfreundlich  
Haustiere nicht gestattet  
Kinderfreundlich  
Nichtraucher

#### Außenbereich

Garten  
Parkplatz  
Sonnenschirm  
Strandkorb auf Terrasse  
Terrasse  
Terrassenmöbel  
Unterstellmögl. für Fahrräder

#### Kinder

Kinderhochstuhl\*  
Kleinkinderbett\*

#### Komfort / Behaglichkeit

Fußbodenheizung teilweise  
Kamin  
Safe

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Bügelbrett und -eisen  
Filterkaffeemaschine  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Wäschetrockner  
Waschmaschine

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Von April bis Oktober befindet sich auf der Terrasse ein Strandkorb.

#### Lage

Ruhig

#### Nachhaltigkeit

100% Ökostrom  
Energiespar-Beleuchtung  
Klasse A Haushaltsgeräte

#### Sanitär

bodenebene Dusche  
Föhn  
Handtuchheizkörper  
Schminkspiegel

#### Service

Bettwäsche/Handtücher  
Endreinigung

#### Unterhaltung / Kommunik.

DVD-Player  
Flachbild-TV  
Satelliten-TV  
Stereoanlage  
WLAN-Anschluss für Internetzugang

#### Wellness / Fitness

Sauna

### Preise und Konditionen

#### Preisberechnung

Hier gibt es nur eine Preisbeispieltabelle mit konkreten Endpreisen zu festgelegten Reisedaten (Anreise, Aufenthaltsdauer und Personenanzahl). Weitere konkrete Endpreise erhalten Sie im Internet bei Suchen nach freien Zeiträumen oder direkt bei uns.

#### Information zur Kurabgabe

Auf der Insel wird eine Kurabgabe erhoben, die Ihnen viele Ermäßigungen einräumt. Die Kurkarte erhalten Sie bei uns im Büro (nicht im Reisepreis inkl.)

01.01. - 31.02. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 1,30 Euro

01.03. - 31.10. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 2,60 Euro

01.11. - 31.12. pro Tag/pro Person ab 18 Jahre 1,30 Euro

Die Kurabgabe entfällt für Menschen mit Behinderung und eingetragener Begleitperson bei Vorlage des Behindertenausweises.

#### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
20.04.24 - 28.06.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
28.06.24 - 06.09.24	10 Nächte	An/Ab: täglich
06.09.24 - 15.01.25	7 Nächte	An/Ab: täglich

#### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Kinderhochstuhl	15,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Kinderhochstuhl
Kleinkinderbett	20,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Kleinkinderbett, Es handelt sich hier um ein Kinderreisebett, zugelassen für Kleinkinder bis zum Alter von 2 Jahren.
Wäschepaket pro Person	25,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Wäschepaket pro Person, Alternativ kann die Wäsche auch selbst mitgebracht werden

#### Sonderpreise

Fragen Sie gerne nach unseren Angeboten unter 04681-788

Irrtümer vorbehalten!



Jens-Jacob-Eschel-Straße 26, 25938 Nieblum  
auf Föhr  
Telefon +49 4681 788  
Telefax +49 4681 5444  
E-Mail [ferienkontor@inselfoehr.de](mailto:ferienkontor@inselfoehr.de)  
<http://www.inselfoehr.de>