

## Triibergem - DHH rechts

für 4/6 Personen\* - ca. 75m<sup>2</sup>

\* insgesamt für 6 Personen, bequem für 4 Erwachsene

Utersum, Triibergem 39



Die rechte Doppelhaushälfte ist der ideale Urlaubsort für die ganze Familie.

Die Unterkunft verteilt sich über EG und 1.OG.

Herzlich Willkommen in dieser wunderschönen Doppelhaushälfte in Utersum! Die Unterkunft ist hochwertig eingerichtet und bietet viel Platz für die ganze Familie. Der große Garten ist vollständig eingezäunt. Der beliebte Utersumer Strand ist in ca. 5 Minuten fußläufig zu erreichen. Wer Ruhe und Erholung sucht, ist hier genau richtig! Wir freuen uns, Sie als Gäste bei uns begrüßen zu dürfen.



Vom 01.04. bis 15.10. steht Ihnen ein kostenfreier Strandkorb auf der Terrasse zur Verfügung.



Ihre Unterkunft befindet sich auf der rechten Seite und verteilt sich über das EG und das 1. OG.



Ihr reetgedeckter Urlaubstraum.



Die Südterrasse.



Die offene Küche ist komplett ausgestattet, hier bleiben keine Wünsche offen.



Die offene Küche, mit Blick in das große Wohnzimmer.

### Merkmale und Hausausstattung

#### Auszeichnung

Familienfreundlich  
Haustiere auf Anfrage gestattet\*  
Nichtraucher

#### Außenbereich

Abstellmöglichk. f. Fahrräder  
Garten  
Parkplatz  
Strandkorb auf Terrasse  
Terrasse  
Terrassenmöbel

#### Kinder

Kinderhochstuhl\*  
Kleinkinderbett\*

#### Komfort / Behaglichkeit

Fußbodenheizung teilweise

#### Küche / Haushalt

Backofen  
Bügelbrett und -eisen  
Filterkaffeemaschine  
Gefrierfach  
Geschirrspüler  
Mikrowelle  
Waschmaschine

#### Sanitär

Föhn  
Handtuchheizkörper

#### Service

Bettwäsche/Handtücher\*  
Endreinigung

#### Unterhaltung / Kommunik.

CD-Player  
DVD-Player  
Telefon mit Festnetz-Flatrate  
TV  
WLAN-Zugang

\*mit Extrakosten verbunden

Weiteres: Vom 01.04. bis 15.10. steht Ihnen ein Strandkorb auf der Südterrasse zur Verfügung

#### Raumaufteilung

3 Schlafräume  
1 Wohnraum  
1 Diele/Vorraum  
1 Flur  
1 Küchenzeile  
1 Badezimmer mit Dusche  
1 Badezimmer mit Badewanne

#### Bettenaufteilung

2 Doppelbetten  
1 Etagenbett

## Preise und Konditionen

### Preise für erste Nacht

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
20.03.24 - 20.06.24	389,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
20.06.24 - 08.09.24	454,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
08.09.24 - 01.11.24	389,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
01.11.24 - 17.12.24	344,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
17.12.24 - 08.01.25	454,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
08.01.25 - 12.04.25	344,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
12.04.25 - 28.06.25	389,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR

### Preise für weitere Nächte

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
20.03.24 - 20.06.24	110,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
20.06.24 - 08.09.24	175,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
08.09.24 - 01.11.24	110,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
01.11.24 - 17.12.24	65,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
17.12.24 - 08.01.25	175,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
08.01.25 - 12.04.25	65,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR
12.04.25 - 28.06.25	110,00 EUR	bei über 2 Personen 15,00 EUR

### Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
20.03.24 - 01.11.24	7 Nächte	An/Ab: täglich
01.11.24 - 17.12.24	5 Nächte	An/Ab: täglich
17.12.24 - 08.01.25	7 Nächte	An/Ab: täglich
08.01.25 - 12.04.25	5 Nächte	An/Ab: täglich
12.04.25 - 25.10.25	7 Nächte	An/Ab: täglich

### Kosten für optionale Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Wäschepaket	25,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Wäschepaket
Haustier	10,00 EUR	pro Nacht und Haustier, Hunde nur nach Absprache erlaubt
Kinderbett	15,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Kinderbett
Hochstuhl	15,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt und Hochstuhl

Irrtümer vorbehalten!



## Ergänzungsseite



Das geräumige und lichtdurchflutete Wohnzimmer mit großzügigem Essbereich.



Der große Raum bietet viel Platz für die ganze Familie.



Die gemütliche Couchcke für Wohlfühlabende.



Ein Relaxsessel, um die Ruhe der Insel in vollen Zügen zu genießen.



Der Eingangsbereich zu Ihrem Feriendomizil.



Das 1. Schlafzimmer mit Doppelbett im 1. OG ...



... mit Fernseher



Das 2. Schlafzimmer mit Doppelbett befindet sich ebenfalls im 1. OG.



Das Doppelstockbett für die Kinder im 1. OG.



Das schöne Badezimmer mit kleiner Badewanne,



befindet sich ebenfalls im 1. OG.



Ein Duschbad mit Tageslicht befindet sich im EG.

